

Referat Generalforsamling i Grundejerforeningen Pilehaven

Lørdag d. 25 juni 2022 kl. 11.00. hos Peter, Pilehavevej 31

1. Valg af dirigent

Deltagere; Christian (33), Inger(45), Leif (26,27), Michael(18), Robert(17), Irene(5), Gunhild(37), Lise(4), Svend (8), Peter (31).

Robert (17) dirigent, Christian (33) ordstyrer

Indkaldelsen den 3. maj til generalforsamlingen den 26. juni konstateredes til at være efter vedtægterne.

2. Formandens beretning

Formanden (Ole nr. 32) gik af sidste år, og der skal vælges en ny formand.

- Der har været kantskred ved stranden, og vedligeholdelse af strand blev diskuteret. Ingen beslutning.
- Der er modtaget en stor regning for rensning af dræn. Vi er blevet pålagt en ligelig andel af nabo foreningens drænsystem.

3. Godkendelse af det reviderede regnskab

Regnskabet gav et underskud grundet den uforventede regning for rensning af dræn fra naboforeningen. Derudover har udgifterne fulgt det forventede.

Regnskabet blev godkendt med reduktion af egenkapitalen.

4. Indkomne forslag.

Forslag fra Irene (5) om genetablering af trappetrin ved strandkanten.

- Der blev nedsat et trappelaug, bestående af Robert (17), Michael (15) og Svend(8). Der undersøges om en brugbar trappe kan købes, eksempelvis i jem og fix, eller at trappe bygges fra grunden. Arbejdet forventes starter i august.

5. Godkendelse af budget for det kommende år (1. maj 2022 – 31. april 2023), herunder diskussion om udgifter til dræn.

- Peter, kasserer, tager en fornyet snak med naboforeningen om fordelingen af samtlige udgifter, inklusive rensning af vort eget dræn.
- Der er ikke indkøbt støvbinder. Svend indkøber selv støvbinder.
- Omlægningen af drænbrønde ikke blev prioriteret, da det er svært at holde den fornødne afstand til eksisterende septiktanke, og projektet derved vil blive meget omfattende og dyrt.

6. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Kontingent blev besluttet fastholdt, idet kontingent forhøjelse var ikke varslet. Men varsling af forslag til kontingentforhøjelse til næste år blev besluttet, måske til gammelt niveau 500 kr eller højere.

7. Valg til bestyrelsen. På valg er Thomas (16) der ikke modtager genvalg og Ole (32) der modtager genvalg.

Til bestyrelsen blev valgt:

Michael (18), Lise (4)

Genvalg;

Ole (33), Robert (17), Peter (31),

Suppleanter;
Svend (8), Christian (33).

Revisor genvalgt:
Leif (26,27)

På det efterfølgende konstituerende bestyrelsemøde blev Lise af bestyrelsen valgt som formand, og Robert udpeget som sekretær, Peter fortsætter som kasserer.

8. Eventuelt
-Intet

Pilehaven den 28. juli 2022
Robert (17), sekretær.